



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ROP-MSGI-21046-LOC-1/2016

Број: 350-02-02218/2016-14

Датум: 16.09.2016.године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву, ЈП „Путеви Србије“ из Београда, ул. Булевар краља Александра бр.282 за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/15), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15 и 114/15) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15), у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Сл.гласник РС“, бр.: 77/2002 и 127/2014), и овлашћења садржаног у решењу министра бр. 031-01-38/2016-01 од 19.08.2016.год., издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу чеоне наплатне станице Прешево, на аутопуту А1 (Е-75) на km 575+852 на к.п. бр.: 2176/1, 2176/3, 2178/6, 2178/4, 2319 (део) и 2178/2 (део), све К.О. Жујинце I, општина Прешево, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Сл.гласник РС“, бр.: 77/2002 и 127/2014).

На катастарским парцелама бр.: 2176/1, 2176/3, 2178/6, 2178/4, 2319 (део) и 2178/2 (део), све К.О. Жујинце I, општина Прешево се планира изградња објекта:

Категорија објекта: **В**

Класификациони бр: **124170**

Категорија објекта: **Г**

Класификациони бр: 230201, 222420, 222431, 222210, 222220, 222320, 222330

Постојеће стање:

Предметна изградња предвиђена је у границама постојеће путне парцеле као пратећи функционални садржај на аутопуту А1 (Е-75).

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

За обезбеђење затвореног система наплате путарина предвиђена су чеона наплатна места на аутопуту Е-75, деоница Ниш-граница Македоније на km 575+852, удаљена око 1450m од петље Прешево (km 577+302), у складу са Уредбом о изменама уредбе о категоризацији државних путева („Сл.гласник РС“, бр.:105/3, 119/13 и 93/15) и новим референтним системом државних путева.

Предвиђена је изградња функционалних садржаја аутопута – **наплатних станица за наплату путарине** са затвореним системом наплате путарине који значи да сваки улазно излазни саобраћајни ток са и на аутопут пролази кроз наплатно место, у границама постојеће путне парцеле, а у складу са постојећим и прогнозираним саобраћајним оптерећењем, са свим садржајима наплатног система.

Према расположивим подацима о тренутном и прогнозираном саобраћајном оптерећењу на деоници, те комфору који се обезбеђује учесницима у саобраћају, потребно је предвидети следеће садржаје на наплатној станици:

- управни објекат,
- 7 саобраћајних острва,
- надстрешнице,
- наплатне кабине (7 комада),
- налетни и заштитни стубови,
- плато за агрегат и
- плато за смештај контејнера за отпад.

Управни објекат:

Објекат је спратности II, бруто површине око 90 m². Објекат је намењен за смештај људства и опреме за послове наплате путарине на аутопуту.

Од инсталација у објекту се налазе:

- електро и ПТТ инсталације,
- инсталације климатизације.

Надстрешница:

Надстрешница покрива наплатне кабине, делимично саобраћајна острва и саобраћајне траке око кабина.

Габарити надстрешнице: 38,18x12,13m;

Висина надстрешнице: 5,20 m од горње коте највишег ивичњака;

Бруто површина: 463,12 m²;

Наплатне кабине:

Габарити објекта: 3,90x1,90x2,99m;

Бруто површина: 7,41m²;

Наплатна кабина је приземни објекат монтажног типа. Смешта се на већ адекватно припремљене темеље на саобраћајном острву. Намењена је смештају људстава и опреме за послове наплате путарине на аутопуту. Основну конструкцију објекта чине елоксирани алуминијумски профили, а испуна је од елоксираних алуминијумских термоизолованих панела.

Објекат кабине је опремљен електроинсталацијама, инсталацијама грејања и климатизације.

Платои за агрегат и смештај контејнера за отпад:

На локацији, а у непосредној околини управног објекта предвиђени су бетонски платои за смештај потребног пратећег садржаја:

- плато за смештај агрегата, димеизија 4,0x2,0m са тротоаром око платоа ширине 0,60 m бруто површине 8,0 m²;
- плато за смештај контејнера за отпад дим. 3,0x2,50m бруто површине 7,5 m²;

Сви предвиђени платои су армиранобетонски, дебљина плоче је 15cm и изведена је на тампон слоју шљунка дебљине 15cm. Темелји платоа су бетонске траке ширине 30cm, на дубини фундаирања 80cm. У врху траке, по целом обиму платоа предвиђен је армиранобетонски серклаж димензија 30/30cm. Испод темелја је тампон шљунак дебљине 10cm.

III КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Водовод и канализација

Снабдевање водом планираних објеката биће пројектовано у складу са условима надлежног ЈКП.

Спољну водоводну мрежу пројектовати од HDPE цеви одговарајућег пречника. Условима ЈКП „Моравица“ Прешево бр.350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-НРАР-2/2016, односно бр. НР.303, од 02.09.2016.год., констатовано је да не постоји водоводна и канализациона мрежа. Снабдевање водом предвидети из новог бушеног бунара.

За одвођење отпадне воде предвидети канализациону мрежу у комплексу у складу са прописима и техничким нормативима за ову врсту радова..

Електроенергетске инсталације

Електроенергетске инсталације у објектима

У објектима је предвиђен потребан број разводних ормана са опремом за напајање електричних потрошача, електрични развод, осветљење, фиксни прикључци, прикључнице и изједначавање потенцијала.

За објекте је предвиђено уземљење, као и громобранска инсталација.

Спољне електроенергетске инсталације

За предметни комплекс је потребна трафо станица и кабловски вод који пројектује и изводи Електродистрибуција.

Предвиђен је контејнерски дизел електрични агрегат одговарајућег капацитета, као резервно напајање објеката.

За мерење потрошене електричне енергије, предвиђен је орман мерног места ОММ.

У комплексу је предвиђена НН мрежа за напајање објеката.

За осветљење саобраћајница предвиђене су светиљке на стубовима, тако да задовоље класу осветљаја која је потребна за предметну саобраћајницу. Напајање светиљки је предвиђено подземним НН кабловима.

Обезбеђено је ручно и аутоматско управљање спољним осветљењем.

Предвиђене су рампе са управљањем из контролне кабине.

Предвиђено је напајање светлосне сигнализације.

Потребно је при пројектовању у свему се придржавати услова ЕПС „Дистрибуција“ д.о.о., огранак Врање, бр. 350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-НРАР-3/2016, односно бр. 238712/2, од 13.09.2016.год.

Телекомуникационе и сигналне инсталације

У објектима је предвиђена:

- телефонска инсталација
- рачунарска мрежа
- видео надзор
- стабилна инсталација за дојаву пожара

За повезивање објеката предметног комплекса на телефонску мрежу предвиђен је телефонски приводни кабл, односно телефонска приводна кабловска канализација у складу са захтевима из техничких услова Телекома.

У комплексу су предвиђене спољне телекомуникационе инсталације:

- телефонска мрежа
- видео надзор
- стабилна инсталација за дојаву пожара за везу стабилне инсталације за дојаву пожара у објектима.

Потребно је при пројектовању у свему се придржавати услова „Телеком Србија“ ИЈ Врање, бр. 350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-HPAP-4/2016, односно бр. 7151-331772/3-2016, од 01.09.2016.год.

IV ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита од пожара:

Инвеститор је дужан да се код израде пројектне документације придржава одредби Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр.111/09 и 20/15) и свим важећим прописима који регулишу наведену област.

Потребно је у свему се придржавати услова МУП, сектора за ванредне ситуације, одељења за ванредне ситуације у Врању, бр. 350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-HPAP-5/2016, односно 09/11/3 бр.217-217-8987/16-1, од 14.09.2016.год.

V УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА :

- Услови ЈКП „Моравица“ Прешево бр.350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-HPAP-2/2016, односно бр. HP.303, од 02.09.2016.год.;
- Услови ЕПС „Дистрибуција“ д.о.о., огранак Врање, бр. 350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-HPAP-3/2016, односно бр. 238712/2, од 13.09.2016.год.
- Услови „Телеком Србија“ ИЈ Врање, бр. 350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-HPAP-4/2016, односно бр. 7151-331772/3-2016, од 01.09.2016.год.
- Услови МУП, сектора за ванредне ситуације, одељења за ванредне ситуације у Врању, бр. 350-02-02218/2016-14, ROP-MSGI-21046-LOC-1-HPAP-5/2016, односно 09/11/3 бр.217-217-8987/16-1, од 14.09.2016.год.

VI Изградња бочне наплатне станице није могућа, јер у моменту издавања услова не постоји изграђена електроенергентска инфраструктура потребног капацитета. Да би се омогућило прикључење објекта на дистрибутивни ситем електричне енергије потребно је закључивање уговора о опремању земљишта између „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Врање“ и инвеститора ЈП „Путеви Србије“.

Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.

VII Саставни део локацијских услова је Идејно решење „Чеона наплатна станица Прешево, на путу А1 (Е-75), на km 575+852“ , израђено од ДПИ „Шидпројект“ д.о.о. из Шида.

VIII Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

IX Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

X Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројект за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра ДАМЊАНОВИЋ



ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд
Огранак Врање
Сектор за планирање и инвестиције
бр.238712/2
13.09.2016.
ROP-MSGI-21046-LOC-1/2016

ЈП „Путеви Србије“
Булевар Краља Александра бр. 282
Београд

ПРЕДМЕТ: Услови за пројектовање и прикључење

Горе поменути наслов обратио се захтевом бр. 238712/1 од 02.09.2016 год. за издавање сагласности на **локацију ради изградње чеоне наплатне станице „Прешево“ на ауто путу А1 на кпбр 2176/1, 2176/3, 2178/6, 2178/4, 2319 и 2178/2 КО Жујинце 1**

Уз захтев је приложена:

- копија плана 952-04-28/16 од 29.08.2016.

1. „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Врање извршио је увид у документацију катастра подземних и надземних инсталација и установио да на локацији **нема** подземних електроенергетских објеката који су власништво „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Врање.

2. За прикључење на дистрибутивни систем потребна је изградња следећих електроенергетских објеката:

2.1 Кабловски вод 10kV са постојећег надземног вода 10 kV извод "Жујинска рампа" из ТС 110/10 kV "Прешево" каблом типа ХНЕ 49 А пресека 150 mm². Пројектовати замену постојећег дрвеног стуба новим армирано-бетонским стубом са растављачем за вертикалну монтажу и одводнике пренапона сл. типу LR-E9, R-VOP 12 kV

2.2. Трафостаница 10/0,4 kV са високонапонским блоком са најмање четири ћелије: Т,М,2Vz а у свему према техничкој препоруци ТП-1а тачка 6.1.3 (IEC 298), и типским НН блоком са довољним бројем нисконапонских извода и компензацијом реактивне енергије $\cos\phi > 0,95$, као и трофазним трансформатором снаге 160 kVA са смањеним губицима (суви или уљни трофазни трансформатор) карактеристика према ЈУС IEC 76, IEC 354 и ТП-1а додатак 1 издање из 2008.г.

2.3 Мерни уређаји: Обрачунско мерење утрошене електричне енергије предвидети у мерној ћелији 10 kV . Мерна ћелија треба да садржи:

- три струјна мерна трансформатора преносног односа 2x10 A/5A, 10 kV; кл. 0,5; три напонска мерна трансформатора VSK I 12; 10000/ 3 V / 100 / 3 V; једнополно изоловани, кл. 05 са VV осигурачима 4 A.

Орман мерне групе монтирати у ТС. Орман мерења треба да сарджи:

- Индиректну мерну групу 58/100 V, 5A , или микропроцесорско бројило са интегрисаним функцијама мерења и управљања тарифама (кл. 1 за мерење активне енергије и 15-минутне максималне средње снаге и кл. 3 за мерење реактивне енергије) са могућношћу меморисања измерених величина за 12 обрачунских периода, прикључном клемом МПК 13 за мерну групу (у складу са функционалним захтевима и техничком спецификацијом АМИ/МДМ система, стручног савета ЈП ЕПС-а из априла 2010.г.) са могућношћу пломбирања целог мерног места.

2.4 Због обезбеђења сигурности у напајању електричном енергијом пројектовати кабловски вод 10 kV од ТС 10/0,4 kV "Петља" до ТС 10/04 kV "Наплатна рампа". Такође предвидети независни извор напајања-агрегат.

3. Инвеститор је дужан да реши имовинско-правне односе и да се приликом извођења радова и израде техн. документације придржава важећих техничких прописа из ове области: Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова (сл. Лист 6/92), ТП – 10 ЕД Србије, ТП-3 ЕД Србије као и Закона о планирању и изградњи објеката (сл. Гласник Р. Србије 72/2009, 81/2009,24/2011г.).

4. Упозоравамо Вас на могућност постојања подземних електроенергетских инсталација других власника (подземни прикључци и др.) за које ово предузеће не води катастар подземних инсталација.

5. Сагласност важи 12 месеци, након тога потребно је затражити продужење исте или нову сагласност.

руководилац сектора за план. и инвестиције

Дејана Стошић, дипл.ел.инж.

обрадио

Далибор Поповић, дипл.ел.инж.



Република Србија
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности

Бр.952-04-28/16

29.08. 2016. год.

Прешево
E-mail: skn.presevo@rgz.gov.rs
тел/факс 017/669-862

Катастарска општина **ЖУЛИНЦЕ**

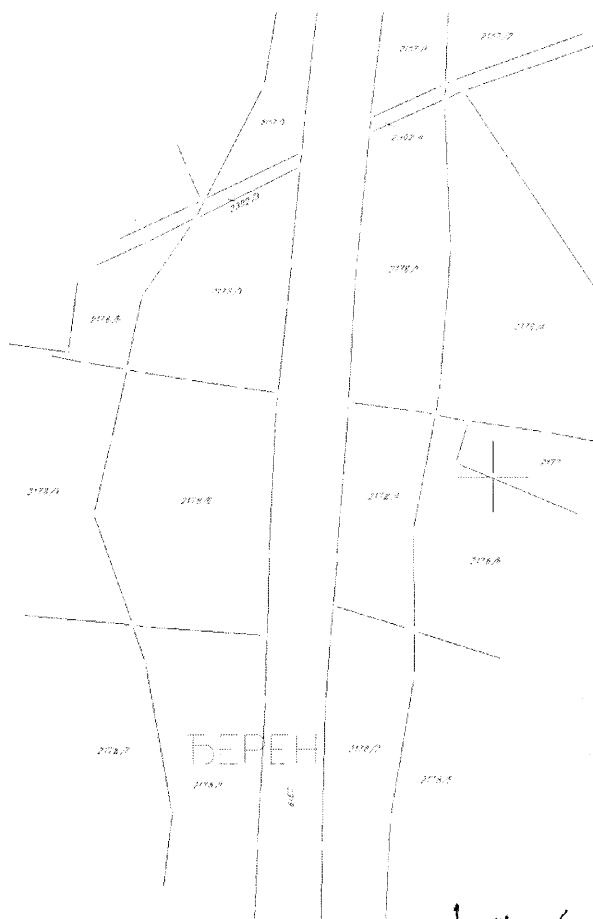
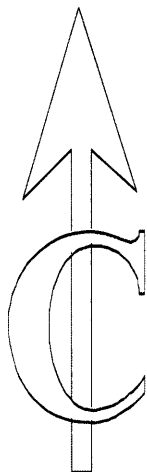
Број листа непокретности **822,336,445**

КОПИЈА ПЛАНА

Размера **1:1000**

катастарска парцела

бр. **2176/1,2176/3,2178/6,2178/4,2319,2178/2**



на локалитету **Нема**
БЕ објекта

06.09.2016

Шеф Службе

СТОЈАДИН
ЦВЕТАНОВИЋ
031196574291
9-03119657429
19

Digitally signed by
СТОЈАДИН
ЦВЕТАНОВИЋ
0311965742919-0311
965742919
Date: 2016.08.29
11:16:22 +02'00'

Љејан Цветковић, инж.геод.

**ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ**

Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд
Огранак "Електродистрибуција Врање"
Жикице Јовановића Шпанца 21
Тел: +381 017/421-318, Факс: +381 017/424-986

**ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА**

Сектор за планирање и инвестиције
Број: 238712/3
14.09.2016.год.

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
Ул. Булевар краља Александра бр. 282
11000 БЕОГРАД

ПРЕДРАЧУН БР. 238712/3

Врста услуга	Јединица мере	Количина	Цена по јединици	ПДВ (20%)	Укупна накнада
1	2	3	4	5	6
Издавање услова за објекте преко 43,5 kW до 400 kW	ком	1	13.977,00	2.795,40	16.772,40
УКУПНО					16.772,40

Уплату извршити на текући рачун бр. **160-785-49** са позивом на број **238712/3** код „Banca Intesa“ или у благајни предузећа.

Услови се односе за:

пројектовање и прикључење чеоне наплатне станице „Прешево“ на ауто путу А1 КО Жујинце
1.

Руководилац сектора за планирање и инвестиције
Дејана Стошић, дипл.инж.ел.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.

11 000 Београд
Масарикова 1-3

Тел: +381 11 36 16 706
Факс: +381 11 36 16 641

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 7151-331772/3-2016

ДАТУМ: 01. 09. 2016 год.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

ИЈ ВРАЊЕ

ВРАЊЕ ул. К. С. Провенчаног бр. 136

ЈП „Путеви Србије“

Булевар Краља Александра бр. 282
11000 БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ: Локацијски услови за изградњу чеоне наплатне станице „Прешево“ на аутопуту А1 (Е75) на км 575+852 на кп. бр. 2176/1, 2176/3, 2178/6, 2178/4, 2319 (део), и 2178/2 (део) све КО Жујинце 1 општина Прешево.

ВЕЗА: РОП-МСГИ-21046-ЛОЦ-1/2016

На ваш захтев бр РОП-МСГИ-21046-ЛОЦ-1/2016. од 30. 08. 2016. а на основу Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и на основу Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС бр. 44/10), а у циљу примена мера за очување интегритета јавних телекомуникационих мрежа и спречавање електромагнетних сметњи између електронских комуникационих мрежа и услуга, издајемо

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Како на предметним катастарским парцелама **не постоје** телекомуникациони објекти и подземни телекомуникациони каблови Телеком-а Србија дајемо сагласност за извођење радова под следећим условима:

1. Како на локацији предметног објекта нема подземних ТТ објеката нема посебних услова за подземне ТТ каблове.
2. Уколико на истој локацији постоје самоносиви каблови, исти се не смеју оштетити приликом извођења радова на предметном објекту.
3. Уколико је потребно измештање самоносивих каблова и стубова, Извођач-инвеститор је дужан да се благовремено обрати Извршној јединици Врање. Трошкове евентуалног измештања сноси Извођач-инвеститор.
4. Уколико приликом извођења радова дође до оштећења самоносивих каблова и стубова трошкове оправке оштећења сноси извођач-инвеститор.
5. Рок важности сагласности је годину дана. Уколико се инвеститор-извођач не придржава напред наведених услова, ова сагласност не важи.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА

Прикључење новоизграђеног објекта ће се извршити подземним путем Од места концентрације телефонске инсталације у новоизграђеном објекту до тачке „А“ означене на ситуацији у прилогу, кроз објекат поставити ребрасто црево мин. пречника 30мм а у наставку, кроз парцелу закопати ПЕ цев пречника мин. 40мм.

Након завршетка објекта и добијања употребне дозволе, Инвеститор је у обавези да се обрати, у писаној форми Телекому Србија ради прикључења објекта на телекомуникациону мрежу.

Прилог :

- 1. Ситуација са уцртаним ТТ објектима и трасама ТТ каблова**
- 2. Два примерка рачуна**

Координатор ИЈ Врање

Константин Томић, дипл. инг.



Република Србија
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности

Бр.952-04-28/16

29.08. 2016. год.

Прешево
E-mail: skn.presevo@rgz.gov.rs
тел/факс 017/669-862

Пословно/ИНТЕРНО

Катастарска општина **ЖУЛИЦЕ**

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Број листа непокретности **822/386/445**

На датој локацији

НЕ постоји ОПТИЧКИ КАБЛ.

Обрадио:

Дана 02.09.2016 год.

КОПИЈА ПЛАНА

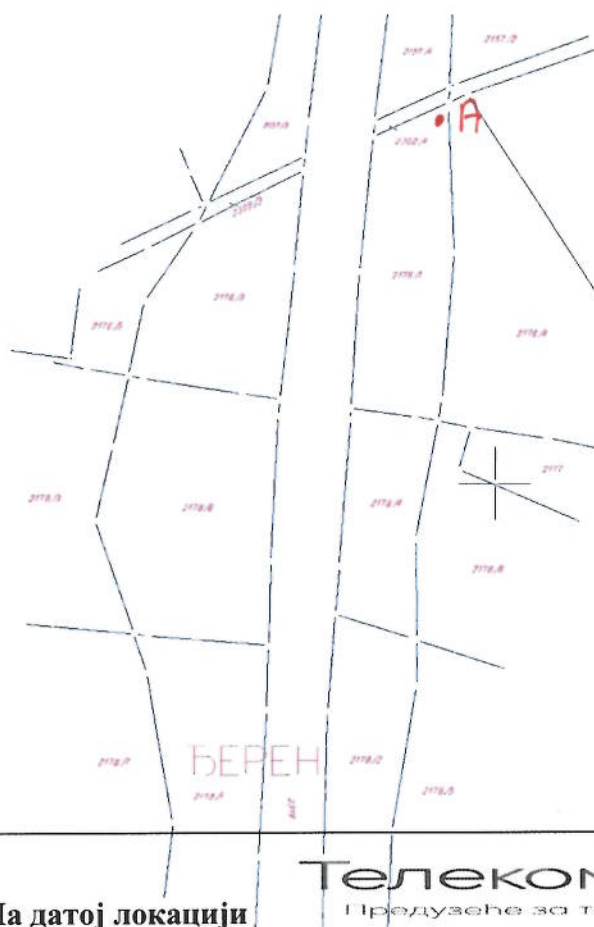
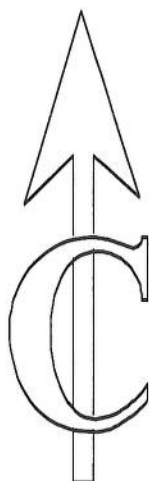
мр Саша Ц. Китановић **Размера 1:1000**

КООРДИНАТОР ИЈ ВРАЋЕ

Константин Томић, Дипл. инж.

катастарска парцела

бр.2176/1,2176/3,2178/6,2178/4,2319,2178/2



На датој локацији

НЕ постоји ТТ КАБЛ.

Обрадио:

Дана 02.09.2016. год.

СТОЈАДИН ЦВЕТАНОВИЋ

мр Саша Ц. Китановић
Digitally signed by

СТОЈАДИН ЦВЕТАНОВИЋ

031196574291

9-03119657429

19

СТОЈАДИН ЦВЕТАНОВИЋ

0311965742919-0311

965742919

Date: 2016.08.29

11:16:22 +02'00'

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

КООРДИНАТОР ИЈ ВРАЋЕ

Константин Томић, Дипл. инж.

Шеф Службе

Дејан Цветковић, инж.геод.